

**UMOWA NR T/..../2022
na konserwację dźwigów szpitalnych**

zawarta w dniu stycznia 2022 roku w Chorzowie, pomiędzy:

SAMODZIELNYM PUBLICZNYM ZAKŁADEM OPIEKI ZDROWOTNEJ – ZESPOŁ SZPITALI MIEJSKICH W CHORZOWIE z siedzibą: 41-500 Chorzów ul. Strzelców Bytomskich 11; wpisanym w dniu 16.05.2001 roku do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd rejonowy w Katowicach Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000011939, posiadających numer NIP: 627-19-23-50; nadanym przez Urząd Skarbowy w Chorzowie;

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,
reprezentowanym przez: **dr n. ekon. Jerzego Szafranowicza – Dyrektora;**

A

.....

.....

zwany w dalszej części umowy **Wykonawcą**,
reprezentowaną przez:

zwanymi łącznie „Stronami”, o następującej treści:

Preambuła

Niniejsza Umowa zostaje na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2021.1129 . z późn. zm. – dalej w treści UPZP). zawarta z wyłączeniem zastosowania regulacji tej ustawy z uwagi na wartość umowy, która nie przekracza 130 000,00 zł.

§ 1

[Przedmiot umowy]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ruchu ciągłego, konserwacji i napraw bieżących następujących dźwigów szpitalnych Zamawiającego:

Pakiet 1

1. Dźwigu szpitalnego hydraulicznego 4 przystankowego o dopuszczalnym obciążeniu do 1600 kg zlokalizowanym w Pawilonie nr I,
2. Dwóch dźwigów towarowych BKG o dopuszczalnym obciążeniu do 300 kg zlokalizowanych w bloku operacyjnym,
3. Dźwigu towarowego o dopuszczalnym obciążeniu do 50 kg zlokalizowanym w magazynie odpadów medycznych,
4. Dźwigu osobowo-towarowego 5 przystankowego o dopuszczalnym obciążeniu do 1300 kg zlokalizowanego w Pawilonie numer II,
5. Dźwigu osobowego 5 przystankowego o dopuszczalnym obciążeniu do 630 kg zlokalizowanym w Pawilonie numer II,
6. Dźwigu szpitalnego o napędzie elektrycznym, czteroprystankowego o dopuszczalnym udźwigu 2000 kg, numer fabryczny KR-901, zlokalizowanym w Pawilonie numer X,

7. Dźwigu szpitalnego o napędzie elektrycznym, czteroprzystankowego o dopuszczalnym udźwigu 2000 kg, numer fabryczny KR-902, zlokalizowanym w Pawilonie numer X
Wszystkich zlokalizowanych w Chorzowie przy ul. Strzelców Bytomskich 11.
W terminie od 01.02.2022 do 31.12.2022 roku

Pakiet 2

1. Dźwigu osobowo- towarowego „Orna 3 G 2015” zlokalizowanego w Pawilonie V
Zlokalizowanych w Chorzowie przy ul. Strzelców Bytomskich 11.
W terminie 01.03.2022 do 31.12.2022

Pakiet 3

1. Dźwigu szpitalnego osobowo-towarowego, o napędzie elektrycznym, 5 przystankowego, Q 1600 kg, zlokalizowanego w budynku B 1.
2. Dźwigu szpitalnego osobowo-towarowego, o napędzie elektrycznym, 2 przystankowego, Q 480 kg, zlokalizowanego w budynku B 1.
3. Dźwigu szpitalnego osobowo-towarowego, o napędzie hydraulicznym, 6 przystankowego, Q 1600 kg, zlokalizowanego w budynku B 2.
4. Dźwigu szpitalnego osobowo-towarowego, o napędzie hydraulicznym, 5 przystankowego, Q 1600 kg, zlokalizowanego w budynku B 2.

Wszystkich zlokalizowanych w Chorzowie przy ul. Truchana 7.

W terminie 01.06.2022 do 31.12.2022

§ 2

[Obowiązki Wykonawcy]

1. W ramach przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w ruchu ciągłym i wykonywania okresowych konserwacji dźwigów szpitalnych oraz instalacji dźwigowych zgodnie z wymaganymi instrukcjami użytkownika oraz stosowanych przepisów regulujących eksploatację i konserwację dźwigów szpitalnych; wykonania wszelkich prac związanych z eksploatacją i konserwacją oraz utrzymaniem w ruchu ciągłym wind (dźwigów) wyszczególnionych w przedmiocie umowy, ich organizacją i nadzorem według zasad określonych w instrukcjach i dokumentacji techniczno – rozruchowej, przepisach branżowych i normach, rozporządzeniach oraz ustawach:
 - 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku poz. 2351 z późn. zm.),
 - 3) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku poz. 716 z późn. zm.),
 - 4) ustawa z dnia 21 grudnia 2000 roku o dozorze technicznym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku poz. 272 z późn. zm.),
 - 5) oraz innych aktach wykonawczych,
 - 6) innych obowiązujących aktach prawnych obowiązujących w zakresie urządzeń dźwigowych.
2. W szczególności na obowiązujący okres zakres prac składać się będą:
 - 1) okresowe (w terminach określonych instrukcjami i przepisami branżowymi) oraz bieżące (uzależnione od pracy urządzeń i potrzeb) oględziny, przeglądy i sprawdzenia;
 - 2) prowadzenie pogotowia dźwigowego (czas reakcji i interwencji do 30 minut od zgłoszenia);
 - 3) pomiary elektryczne wymagane dla instalacji wind (m.in. ochrony przeciwpożarowej, izolacji obwodów elektrycznych);
 - 4) próby, sprawdzenia i regulacje eksploatacyjne;
 - 5) konserwacje, naprawy i drobne prace remontowe wynikające z normalnego zużycia części i zespołów dźwigowych;
 - 6) niezwłoczne zabezpieczenie dźwigu w przypadku wystąpienia awarii;

- 7) usuwanie awarii w porozumieniu z Zamawiającym;
 - 8) bieżąca realizacja zgłoszeń, usuwanie usterek;
 - 9) wymiana podzespołów urządzeń wynikająca z zapisów UDT;
 - 10) prowadzenie dokumentacji eksploatacji;
 - 11) obsługa rewizji UDT:
 - dozór i organizacja pracy pracowników eksploatacji;
 - wydanie orzeczeń o stanie technicznym.
3. Wykonawca zapewni całodobowe pogotowie dźwigowe w ruchu ciągłym wraz z zabezpieczeniem awarii oraz nadzór i organizację pracy pracowników eksploatacji oraz regularne okresowe przeglądy i regulacje podzespołów zgodnie z obowiązującymi przepisami i instrukcjami obsługi i eksploatacji urządzeń dźwigowych.
 4. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innej osobie.

§3

[Wartość przedmiotu umowy]

1. Strony ustaliły miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie umowne za wykonanie Pakietu 1 przedmiotu umowy w wysokości:
 - 1) netto zł (słownie:);
 - 2) brutto zł (słownie:).
2. Strony ustaliły miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie umowne za wykonanie Pakietu 2 przedmiotu umowy w wysokości:
 - 1) netto zł (słownie:)
 - 2) brutto Zł (słownie:)
3. Strony ustaliły miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie umowne za wykonanie Pakietu 3 przedmiotu umowy w wysokości:
 - 1) netto zł (słownie:)
 - 2) brutto Zł (słownie:)
4. Wykonawca gwarantuje stałość cen (zgodnie z ofertą) przez okres trwania umowy, z zastrzeżeniem ust. 6.
5. W cenach jednostkowych zawierają się wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi w tym koszt materiałów eksploatacyjnych i do konserwacji między innymi: oleje, smary, środki czystości, itp., z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Zamawiający zobowiązuje się do ponoszenia kosztów:
 - 1) zakupu niezbędnych części zamiennych;
 - 2) zakupu i montażu specjalnych kart telefonicznych celem zapewnienia obligatoryjnej, wymaganej przepisami łączności z serwerem specjalistycznym w przypadku zaistnienia sytuacji awaryjnej, a w szczególności zatrzymania dźwigu wraz z osobami w kabinie;
 - 3) zużycia energii elektrycznej;
 - 4) zużycia wody i odprowadzenia ścieków;
 - 5) przygotowania dźwigów do rewizji zwyczajnych i nadzwyczajnych dokonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego;
 - 6) obligatoryjnych rewizji zwyczajnych i nadzwyczajnych dokonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego;
 - 7) specjalistycznego serwisu zewnętrznego dla napraw przekraczających zakres bieżącej eksploatacji i konieczności utrzymania ruchu ciągłego.

§ 4

[Warunki płatności]

1. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy płatne będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. Za datę zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Za nieterminową zapłatę faktur Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjowania odroczenia terminu płatności i wysokości naliczonych odsetek.
4. Faktury Wykonawcy będą regulowane w formie przelewu z konta Zamawiającego: **ING Bank Śląski Katowice o/Chorzów nr 52 1050 1243 1000 0010 0009 7541.**
5. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku uprawnionym do otrzymywania faktur VAT, posiada numer identyfikacyjny **NIP: 627-19-23-530.**
6. Wykonawca oświadcza, że posiada numer identyfikacyjny **NIP:**
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez swojego podpisu jako odbiorcy.

§ 5

[Gwarancja]

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytego i bezpiecznego wykonania czynności i napraw będących przedmiotem umowy, zgodnie z właściwymi wymogami i normatywnymi branżowymi.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 miesięcznej gwarancji na wykonaną usługę oraz gwarancji na części zamienne i podzespoły nie krótszej niż gwarancja producenta.
3. Gwarancja rozpoczyna się z chwilą potwierdzenia przez osobę upoważnioną do wystawienia karty naprawy (raportu serwisowego) realizacji usługi przez Wykonawcę.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnej naprawy lub wymiany każdej części zamiennej i/lub podzespołu, podlegającej gwarancji, które uległy uszkodzeniu z przyczyn nie wynikających ze zwykłego użytkowania dźwigu.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek natychmiastowo lub zamontuje urządzenie zamienne wolne od wad.
6. Czasookres podjęcia czynności przez serwis Wykonawcy wynosi do **30 minut** od chwili zgłoszenia awarii przez Zamawiającego.
7. Zamawiający będzie zgłaszał konieczność wykonania napraw telefonicznie lub faksem, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia naprawy najpóźniej kolejnego dnia roboczego.

§ 6

[Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w wykonaniu czynności będących przedmiotem umowy powstałą z winy Wykonawcy w wysokości 0,4% wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień zwłoki.
 - b) Za nienależyte wykonanie czynności będących przedmiotem umowy w wysokości 0,4% wynagrodzenia umownego brutto na dany miesiąc.
 - c) Za rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie przez Wykonawcę umowy bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanych części umowy.

3. Zamawiający może dokonać potrącenia kar umownych z kwot faktur VAT doręczonych po zdarzeniu stanowiących podstawę naliczenia kar umownych. Potrącenie zostanie wskazane drugiej stronie drogą pisemną z odpowiednim uzasadnieniem.
4. Niezależnie od prawa do dochodzenia kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Strony umowy nie są odpowiedzialne za skutki niedotrzymania warunków umowy, jeżeli są one następstwem zdarzeń zewnętrznych niezależnych od Strony umowy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a skutkom tych zdarzeń Strony nie mogły zapobiec środkami będącymi w ich dyspozycji (siła wyższa).
6. W przypadku zaistnienia opisanych w ust. 5 zdarzeń Strona, której sytuacja dotyczy przekaże niezwłocznie drugiej Stronie odpowiednią w tym zakresie informację.

§7

[Rozwiązanie umowy]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) Ogłoszenia likwidacji, rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wszczęcia postępowania egzekucyjnego przeciwko Wykonawcy;
 - 2) Wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuowania jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 4) Niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w przypadku gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy za dwa pełne okresy miesięczne.
3. Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem rozwiązującym na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Rozwiązanie umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać odpowiednie uzasadnienie.
5. W przypadku rozwiązania umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty rozwiązania umowy Wykonawca przy współudziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji, stwierdzający stan realizacji przedmiotu umowy na dzień jej rozwiązania;
 - 2) Wykonawca zabezpiecza przedmiot umowy w zakresie obustronnie uzgodnionym.

§8

[Okres obowiązywania umowy]

- Pakiet 1: umowę zawiera się na okres od 01.02.2021 roku do 31.01.2022 roku.
Pakiet 2: umowę zawiera się na okres od 01.03.2021 roku do 31.01.2022 roku.
Pakiet 3: umowę zawiera się na okres od 01.06.2021 roku do 31.01.2022 roku.

§9

[Postanowienia końcowe]

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności, chyba że w umowie postanowiono inaczej.
2. Wszelkie spory wynikające na tle realizacji niniejszej umowy podlegać będą rozstrzygnięciu Sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych aktów prawnych.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy z dniar. – stanowiąca Załącznik nr 1 do nin. Umowy.

Wykonawca

Zamawiający

P.O.
Dyrektora operacyjnego
SP ZOZ Zespół Szpitali Miejskich
Iwona Filip

MICHAŁ PRZEŁAZKOWSKI
RADCA PRAWNY
KT 4072